

AKCE:

SPORTOVNÍ HALA V ULICI MAROLDOVA 1279/2, DĚČÍN I.

MÍSTO:

st.p.č. 7/5, č.p. 1279 k.ú. Podmokly (624926), Děčín I.

ÚČEL:

**JEDNOSTUŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY**

D.1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracoval : Jana Hlavničková

Datum: Březen 2022

Vyhotovení: _____

1. Účel objektu

Tato dokumentace se zabývá stávajícím objektem sportovní haly v ulici Maroldova č.p. 1279/2, která je umístěna na stavební parcele p.p.č. 7/5 v k.ú. Podmokly (624926), Děčín I.

Stávající objekt byl vystaven odhadem mezi 70.-80. léty 20. století. Je dvoupodlažní, částečně podsklepený, půdorysně rozdělený do několika sekcí, o zastavěné ploše dle KN 2449 m². Na tento pozemek se vztahuje ochrana rozsáhlého chráněného území Labské pískovce.

Sportovní hala obsahuje tělocvičnu, tribuny, šatny, relaxační centrum pro sportovce, sklady, kanceláře, technické prostory v suterénu. Součástí objektu je také restaurace, která je samostatně přístupná z plochy přilehlého parkoviště. Samostatným vstupem je odděleno i fitness centrum (posilovna).

Objekt stávající basketbalové haly v Děčíně je konstrukčně řešen jako prostorová ocelová konstrukce systému Kord – RD Jeseník.

Objekt má jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží. Podzemní podlaží je provedeno jako železobetonový suterén. Podzemní podlaží je pouze v rozsahu pod hlavní tribunou. Nadzemní podlaží jsou plně v rozsahu systému Kord. Prostor nad hrací plochou překrývá jednolodní hala systému s rozpětím 15m a délkou 36m. Hala je po obvodě obklopena ocelovým skeletem přístavby. Skelet přístavby je proveden v modulovém rastru 6x6m, se vzdálenostmi stropnic á1,5m. V prostoru hlavní tribuny skelet představuje dva moduly. V obou čelech haly je jeden modul skeletu, jeden modul přebíhá i na zbylou podélnou stranu haly.

Objekt je založen plošně tzn. na dvouúrovňových betonových patkách.

GEOTECHNICKÉ POMĚRY

Zájmová lokalita se nachází v městské části Děčína, kde jižní hranici pozemku tvoří ulice Maroldova, severní pak ulice Kaštanová. Východní hranici tvoří ulice Sládkova, západní ulice 28.října.

Lokalita náleží do prostoru labské údolní nivy. Geologicky je území budováno horninami křídového stáří zastoupenými turomskými slínovci. Svrchní vrstvy tvoří křídové sedimenty, které jsou překryty mladšími kvartérními sedimenty. Svrchní vrstvu celé stavby tvoří navážky. Mocnost navážek představuje cca 2,0-2,5m, mocnost kvartérních sedimentů 1,3-2,2m, úroveň skalního podloží tvořené slínovcem je cca 3,5-5,0m pod stávajícím terénem.

Objekt je ve vlastnictví Statutárního města Děčín, Mírové nám. 1175/5 Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín.

Záměrem investora je zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby. Cílem projektu je rekonstrukce šaten a zázemí vč. úpravy dispozice v 1.NP, úprava povrchů v soc. zázemí ve 2.NP, umístění bufetu a rekonstrukce vzduchotechniky celého objektu.

Při prohlídkách v dotčených částech objektu a doměřování konstrukce nebyli zjištěny viditelné statické poruchy. Při bouracích pracích a ostatních stavebních pracích budou nosné i nenosné konstrukce kontrolovány. Pokud bude zjištěna jakákoli vada nebo porucha nosné konstrukce, stavební práce se musí přerušit a další postup konzultovat s TDI, s projektantem stavební části projektu a se statikem.

2. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení

Stávající objektové pozice jednotlivých zájmových úseků zůstanou zachovány. Budou upraveny pouze dispozice s nenosnými příčkami s požadovanou PO dle PBŘ. Dispozice šaten v 1.NP není nijak zásadně měněna jsou zde umístěny šatny hráči, šatny rozhodčí, fyzio, wellnes pro A-tým. Ve 2.NP budou na sociální zázemí pro veřejnost vyměněny povrchy (dlažba, obklady, malby, podhledy, zařizovací předměty a dělicí sanitární polopříčky jednotlivých kabin. Ve 2.NP bude dle požadavku investora místo původních kanceláří situován bufet s výdejní okénkem pro prodej balených potravin. Prostor pro zákazníky bude konstrukčně oddělen od prostoru sportovní haly skleněnou příčkou. Pro nastěhování vířivky bude v úrovni 1.NP proveden dočasný instalační otvor do fasády objektu. Po nastěhování vířivky bude zpětně zapraven dle okolní skladby fasády

3. Řešení vegetačních úprav okolí objektu, řešení přístupu

Do vegetace v okolí objektu nebude zasahováno.

4. Užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu

Objekt je přístupný bez nutnosti překonání velkých výškových rozdílů.

5. Kapacity, užitkové plochy, orientace apod.

Stávající parcela p.p.č.7/5	2449 m ²
Rekonstruovaný prostor 1.NP šaten, wellness, fyzio.	266,99 m ²
Rekonstruovaný prostor 2.NP bufet, kanceláře	72,71 m ²
Rekonstruovaný prostor 2.NP sociální zázemí pro veřejnost	39,34 m ²
Prozní doba bufetu v denní době	06:00 – 22:00

6. Technické a konstrukční řešení objektu

a) Stávající stav

Objekt je založený na pilotách až na únosnou zeminu. Nad základy jsou provedeny železobetonové monolitické trámy a armované podkladní betony. Zásypy byly provedeny z hutněného betonového recyklátu. Podkladní betony jsou provedeny jako armované železobetonové desky. Hydroizolace jsou provedeny z 1x asfaltových modifikovaných pásů na napenetrovaný podklad. Nosné svislé konstrukce jsou tvořeny ocelovými, železobetonovými sloupy a nosnými stěnami z cihel Porotherm 300 mm. Obvodový plášť je tvořený částečně z cihel Porotherm 440 P+D, P15, MC5. Tloušťka stěn bez omítek je 440 mm. Vnitřní říčky jsou zděné, nebo sádkartonové. Zděné příčky jsou ze systému Porotherm 11,5 nebo 6,5 mm. SDK příčky jsou systému Knauf, tl. 125 nebo 150 mm. Nosné konstrukce stropů jsou provedené ze stropních předpjatých panelů tl. 250 mm. Zbylé části jsou provedeny jako železobetonové monolitické desky nebo ocelová konstrukce RD Jeseník. Schodiště z fitcentra je řešeno jako železobetonové, monolitické. Z důvodu menší tloušťky nosné desky bylo částečně podezděno.

Schodiště ve vstupním eliptickém tubusu je provedeno jako železobetonové, monolitické. Povrch schodišťových stupňů je řešen keramickou dlažbou. Fasáda objektu je původně z Boletických panelů, při předešlé rekonstrukci byl demontován AL plech. byla přidána tepelná izolace z minerální vlny tl. 120 mm a proveden nový plášť z fasádních kovových lamel (RAL 9002). Lamely byly uchyceny přes nosné rošty pláště ke svislým stávajícím sloupkům stávajícího pláště. Prostor pod lamelami je odvětrán. Okna jsou plastová zasklená izolační dvojsklem. Okna s vysokým parapetem (v místnostech bez nuceného větrání či klimatizace) jsou opatřena zařízením pro možné otevření z podlahy. Dveřní křídla jsou řešena převážně jako dveře hladké, plné do ocelových zárubní. Vyjímkou jsou pouze v prostorech hlavního vstupu, tubusu a restaurace. Tepelné izolace podlah jsou v 1.NP z pěnového polystyrenu tl. 70 mm. Zvuková kročejová izolace je ETHAFOAM. V mokřích provozech je provedena tekutá hydroizolace Murexin. Betonové mazaniny na tepelné izolaci z polystyrénu tl. 70 mm, jsou min. pevnosti 25 MPa + arm. síť 100/100 – 6/6.

Střecha nad halou je provedena jako sedlová, o mírném sklonu s odvodněním do střešních žlabů. Střechy nad zbývajících částmi jsou řešeny jako rovné s vypádováním do střešních gul. Tepelná izolace je z polystyrenu tl. 200 mm.

Střecha v námi dotčené části objektu je z příhradových vazníků, v osových vzdálenostech cca 1450 mm, s trapézovým plechem a nabetonávkou tl. cca 50 mm, tkanou textilií, tepelnou izolací a hydroizolační střešní fólií – bude ověřeno na stavbě.

Výtažek z podkladů od investora – posudek oc. konstrukce V Praze dne : 30.8.2022

Ing.J.Kyp, Ing.V. Kudrnovský, Ing.P.Kříž

Posudek ocelové konstrukce se týká zastřešení hrací plochy a zastřešení východní tribuny. Hrací plocha je zastřešená ocelovou rámovou konstrukcí z plnost nového sloupu a sedlové příhradové plechem. V podélném směru haly se jedná o bezvaznicovou konstrukci střechy s trapézovým plechem doplněným o soustavu ztužidel jak ve střešní rovině, tak i mezi vazníky v ose hřebenu střechy. Osově rozměry zastřešení jsou 20,7 x 36,0m. Výška konstrukce v hřebenu střechy je 10,07m. Modulová osa rámu je 6x6,0 m. Zastřešení východní tribuny je provedené formou prostých plnostěnných nosníků pnutých mezi sloupem zastřešení hrací plochy a obvodovou stěnou haly. Rozpon nosníků je cca 10m a jsou v osově vzdálenosti 6,0m. Nosnou konstrukci střešního pláště tvoří trapézový plech. Sedlový příhradový vazník má rozpon cca 20,7m. V místě uložení vazníku na sloup je osová vzdálenost pásu 1,3m, v hřebeni střechy 1,6m. Zatěžovací šířka vazníku je 6,0m. Horní pás vazníku je stabilizovaný trapézovým plechem střechy. Dolní pás je držený v místě podpory a dále v polovině rozpětí svislým příhradovým ztužidlem. Horní pás vazníku je zhotovený z dvojice válcovaných nosníků průřezu UPN100 S235 svařených do krabice. Dolní pás vazníku je zhotovený z dvojice válcovaných nosníků průřezu UPN80 S235 svařených do krabice. Ostatní výplňové prvky, tj. svislice a diagonály vazníku, jsou z kruhové trubky Tr.60,3x8,0mm S235. Příhradový vazník je celosvařovaný. Střešní vazníky jsou uloženy na příhradové průvlaky. Průvlaky po obou stranách haly jsou navrženy jako spojitý nosník na rozpětí 6,0-12,0-12,0-6,0m. V prvním a posledním poli je výška průvlatu snížena na osovou vzdálenost 975mm, v ostatních polích je 1425mm. Horní i dolní pás je zhotovený z dvojice válcovaných nosníků průřezu UPN140 S235 svařených do krabice. V místě dolního pásu ve 4. modulové ose je v délce 3,5m na každou stranu od podpory průřez 2xUPN180 S235. Nad podporou svislice jsou ze dvojice průřez 2xUPN120 S235. Průvlak v 6,0m modulu je dělený na ¼ a svislice i diagonály jsou z kruhové trubky Tr.60,3x8,0mm S235. Příhradový průvlak je celosvařovaný. Připoje vazník na průvlak a průvlatu na sloup jsou šroubové. Průvlaky jsou uloženy

na plnostěnné sloupy svařené ze dvou válcovaných profil průřezu UPN300 S235 svařených do krabice. Kotvení sloup nebylo možné ověřit, předpokládá se vetknutí do základové patky. Přípoj v hlav šroubu je kloubový. Ztužení konstrukce ve střešní rovin je provedené z kruhových trubek Tr.60,3x8,0mm S235 tak jako i svislé mezi vazníkové ztužení v hřebeni stěchy. Štítové vazníky jsou lokálně podepřené v místě styčnicku na zakrytou konstrukci. Tato konstrukce je tvořená čtvercovými sloupy v nepravidelném modulu a vodorovným prvkem v hlav sloupu. Konstrukce je doplněná o ztužení v rovině rámu.

Zastřešení východní tribuny je provedené z plnostěnných válcovaných profil průřezu IPE400 S235, které jsou pnuté jako prosté nosníky mezi svislicí průvlaku a obvodovou stěnou haly. Na svislici průvlaku 2xUPN120 S235 je stropnice připojena šroubovým stykem. Stabilitu nosníku zajišťuje trapézový plech, který zároveň tvoří nosnou konstrukci střechy.

a) Bourací práce

Veškeré dotčené prostory stavebními úpravami budou vyklizeny, budou demontovány zařizovací předměty ZTI a koncové prvky elektro. Radiátory budou demontovány, vyčištěny a uskladněny pro zpětnou montáž do nových pozic. Budou odstraněny podhledy (plechové kazety, plný SDK, rastrový SDK, atd.), obklady a dlažba i s kladecí vrstvou malty. Plechové rastrové podhledy budou demontovány i v oblasti tribuny, kde budeme procházet potrubím VZT na střechu, předpoklad 50 m² k tomu bude náležet i uskladnění vč. roštu a zpětná montáž. Po provedení instalace VZT budou plechové kazety vráceny zpět. Budou vysazena dveřní křídla. Budou vybourány příčky viz výkresová část. Pod omítkové instalace, které nebudou v kolizi s novými rozvody, nebo se nebude jednat o středovou část rozvodů, ze kterých jsou napojeny části stavby, do kterých není zasahováno budou odpojeny, ponechány a začištěny. Celém dotčeném území budou ponechané stěny oškrábány, nově vyštukovány a vymalovány.

Bude provedeno bourání podlah v 1.NP pro uložení nových rozvodů ZTI. Před započítím bourání podlah budou provedeny sondy pro určení možnosti napojení mimo páteř stávajícího kameninového potrubí. Po provedení sond bude přizván GP. Hloubka napojení na stávající kanalizaci bude ověřena na stavbě sondou, předpoklad je kolem 2 - 3 m.

Výkop bude jištěn rozpěrovým pažením. Stávající šachty nebudou bourány, budou vyměněny pouze poklopy za zádlahové. V případě výkopu pro napojení poblíž stávající šachty, bude výkop proveden vedle stávající šachty. Budou vybourány jedny vstupní oc.dveře s prosklením na severovýchodní straně fasády. Bude odstraněno i navazující venkovní schodiště i s podezdívkou a zábradlím. Budou provedeny prostupy skrz strop 1.NP a prostupy na střechu pro VZT potrubí. Pro tyto instalace musí být rozměrově a osově prostup větší o 50 mm. Tyto prostupy budou staticky zajištěny ocelovými výměnami.

Pro transport vířivky - bude ověřena možnost transportu vnitřkem objektu, pokud to nebude možné, bude ve fasádě proveden dočasný otvor se zajištěním – velikost transportního otvoru bude konzultována s konkrétním dodavatelem vířivé vany. Po instalaci vířivky bude otvor zapraven dle původní skladby provětrávané fasády. Skladba obvodové zdi a fasády bude ověřena na stavbě při demontáži. Do stávajících stěn, dělicích příček a střešní konstrukce budou provedeny prostupy pro nové rozvody TZB s oc. výměnami.

Do podhledu na chodbě u šaten budou provedeny tři montážní otvory pro rozvody kabeláže. Původní oc. rámy po demontovaných VZT jednotek na střeše objektu budou demontovány a skladba střešního pláště bude doplněna dle původní.

Veškeré bourané skladby konstrukcí v době provádění budou fotodokumentovány a po rozebrání či vybourání bude přizván GP, pro upřesnění dalšího postupu.

b) Výkopy

Před zahájením provádění výkopů budou kopanými sondami zjištěny původní polohy kanalizačního potrubí min. DN 100, pro případné napojení, a neprovádění tak výkopů ke stávající hlavní kameninové páteři kanalizace. Po odkrytí bude přizván GP.

Výkopy budou provedeny pro uložení kanalizace a pro napojení do stávajícího kameninového kanalizačního potrubí. Výkopy pro ZTI budou provedeny v rýhách š. v průměru cca 500 mm, hl. cca 800 mm dle PD, pouze v místech napojení na stávající kameninové potrubí budou výkopy provedeny do větších hloubek. **Max. hloubka paženého výkopu smí být 2,1 m, do větších hloubek musí být výkopy svahovány „LAVIČKY“ podle požadavku NV č.591/2006 Sb.**

Výkopy budou zajištěny rozporovým pažením. **Bez zajištění výkopů nesmí být práce prováděny!**

Pažení bude provedeno od hl. výkopu 900 mm a více, dle technologického postupu a za dodržení veškerých bezpečnostních předpisů. Osoba provádějící výkopové práce musí být řádně proškolená a musí být vybavena ochrannými pomůckami. **VEŠKEROU ZODPOVĚDNOST ZA DODRŽENÍ ŘÁDNÉHO PROVÁDĚNÍ PRACÍ A PROVÁDĚJÍCÍ OSOBY ZODPOVÍDÁ ZHOTOVITEL VÝKOPOVÝCH PRACÍ.**

c) Základy

Do základových konstrukcí nebude stavebními úpravami zasahováno, výkopy musí být v dostatečně bezpečné vzdálenosti od roznášecích úhlů základové spáry.

d) Vodorovné konstrukce

Zpětně bude doplněna konstrukce podlah v 1.NP po uložení ZTI s pískovým podsypem a obsypem, zásypem z prosátého výkopku a štěrkopísku hl. dle výkopu hutněným po 200 mm, dobetonávkou podkladního betonu tl. 150 mm C16/20 s vloženými s oc. trny celkové délky 170 mm ve vzdálenosti á 500 mm na chemickou kotvu M10. Na tyto trny bude navařena oc. síť s oky 100/100.8. Na podkladní beton bude proveden asfaltový hydroizolační pás na napenetrovaný vyrovnaný a suchý podklad. Nový pás bude nataven na odhalený stávající pás. Poté bude provedeno doplnění betonové mazaniny tl.80 mm s vloženou výztužnou sítí s oky 100/100.8 C20/25 dle stávající, okolní. Prostupy pro VZT mezi jednotlivými PÚ budou opatřeny klapkami – viz PBR a jednotlivé profese. Prostupy na střechu budou opatřeny požárními klapkami, skladba bude doplněna tepelnou izolací dle okolní stávající a potrubí bude opatřeno izolačním

límcem s napojením na střešní fólii dle okolní. Veškeré prostupy stropem a střechou budou staticky zajištěny ocelovou výměnou – viz D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

e) Svislé konstrukce

Nové příčky budou z cihelných bloků P2-500 tl. 100, 150 a 300 mm na systémovou zdící maltu, opatřené jádrovou omítkou, štukem a výmalbou, nebo keramickým obkladem. Napojení nového zdiva na stávající konstrukce bude oc. příložníky každou druhou až třetí ložnou spáru. Příčky na hranici požárních úseků budou do výšky stropu s dotěsněním. Příčky ukončené ve volném prostoru budou mít ve výšce 3,0 m ztužující věneček vysoký 100 mm, vyztužený dvěma pruty R12 uložených na rektifikačních páscích s betonovou zálivkou z C20/25. Zazdívky rušených otvorů budou provedeny z pórobetonových tvárnic tl. 100 – 150 mm dle tloušťky okolní konstrukce. Zazdívka bude provedena tak, aby lícovala s okolním zdivem. Polopříčky budou zděné z cihelných bloků P2-500 tl. 100 – 150 mm do v. 2100 mm na systémovou maltu. Veškeré nové příčky budou zakládány na původní betonovou mazaninu zakládací maltou. Nad novými dveřními otvory v nových příčkách budou osazeny systémové překlady. Do nových otvorů do stávající konstrukcí budou osazeny 2x L75/50.6 mm. U WC modulů budou provedeny SDK předstěny s výztuhou z impr. SDK. Tyto předstěny budou šířky 200 mm a výšky cca 1300 mm.

Konstrukce šlapáků bude zděná z cihelných bloků, opatřená hydroizolační stěrkou a obkladem.

Konstrukce sedací vany bude provedena ze ztraceného bednění tl. 100 mm s vloženou výztuží v každé ložné spáře RØ6 a zalita betonem C20/25. Sedátko bude provedeno ze ztraceného bednění nebo variantně z plynosilikátových tvarovek, které budou opatřené hydroizolační stěrkou a obkladem/ mozaikou. Celá tato konstrukce bude posazena na roznášecí beton tl. 80 mm. Celý vnitřek sedací vany může být variantně prefabrikát – před započítáním výroby konzultovat s GP a investorem.

f) Stropní konstrukce, konstrukce střechy

Do stávající stropní a střešní konstrukce mezi 1.NP a 2.NP a na střechu bude proveden prostup pro trasu VZT potrubí. Statické zajištění bude provedeno dle statické části PD, ocelovými úhelníky L100/100.6, které budou přivařené ke stávajícím vazníkům. Veškeré prostupy požárními úseky budou opatřeny požárními ucpávkami a nebo klapkami dle PBŘ.

g) Střecha

Konstrukce střechy bude zachována. Do původních pozic VZT budou umístěny nové VZT jednotky na nové atyp. roznášecí oc. rámy. Původní prostupy střechou budou v co největší míře využity. Prostupy, které nebudou využity, budou zapraveny oc. rámem svařeným do „Z“, do tohoto rámu bude vsazen trapézový plech a výztužná oc. síť s nabetonávkou a doplněním vrstev hydroizolace a tepelné izolace dle okolní stávající. Nové otvory budou provedeny osazením ocelové výměny pod plánovaný prostup, následně bude vybourán prostup, osově o 50 mm větší než je dimenze potrubí. Prostup bude opatřen dle PBŘ a bude provedeno doplnění okolních vrstev dle okolní skladby. Tedy, HI nátěr, doplnění tepelné izolace, osazení hydroizolačního límce a natavení na střešní fólii. Více viz PD VZT, statická a stavební část.

h) Venkovní úpravy

Před objektem bude odstraněno schodiště se zábradlím pod úroveň terénu cca 250 mm, stříškou a venkovním svítidlem. Terén bude dosypán dle okolního zeminou a bude osázený

okrasnými keři dle okolních – plocha bude zatravněna. Osázení okrasnou zelení řeší investor, není součástí této PD.

i) Podlahy, povrchové úpravy a dlažby

Podlahová krytina bude z keramické dlažby do flexibilního lepidla 200/200 a 600/600 mm, úhel kluzu dle ČSN 74 4505 v mokřích provozech $\mu \geq 0,6$, v ostatních provozech $\mu \geq 0,5$. V místech kde nebude keramický obklad, budou provedeny keramické sokly 100 mm zakončené akrylátovým tmelem. Keramické obklady budou provedeny v umývárkách šaten a WC 200/200 mm. V části wellnes budou provedeny obklady 300/600 mm a 150/600 mm. Bude také proveden keramický obklad v přípravně bufetu ve 2.NP za pracovním pultem, příprava polotovarů. Rohy budou řešeny nerezovými lištami. Kouty budou řešeny silikonovým tmelem. Napojení ker. obkladu na ker. dlažbu bude silikonovým tmelem. V místnostech, kde bude keramický obklad sokly provedeny nebudou.

Rozsah oprav stávajících omítek předpokládáme 10%, štuky budou v celém prostoru dotčeného stavebními úpravami nové

Na nových keramických příčkách bude jádrová omítka hlazená se štukem a malbou. Na pórobetonových dozdvíčkách bude povrch natažen perlinkou do lepidla se štukem a výmalbou. Pod keramické obklady bude provedeny penetrační a hydroizolační nátěr. Stávající stěny budou oškrábány a nově vyštukovány s novou výmalbou. V tiché odpočívárně bude proveden dřevěný obklad z modřínu s finální lazurou a barevná výmalba v sytém odstínu vybraným investorem, doporučuji půlnoční modř.

j) Podhledy a zavěšené konstrukce

Ve všech dotčených prostorech rekonstrukcí budou provedeny nové podhledy rastrové 600/600 mm s přiznanou hliníkovou konstrukcí s vloženými minerálními deskami. Také budou provedeny plné SDK podhledy s požární odolností REI 15 min. (1x 12,5 deska bez MW) a 45 min. (2x12,5 deska bez MW). Více viz PBŘ a stavební část – výkresy podhledů.

Podhledy s PO budou zavěšené, dvouúrovňové s křížovým roštem – 15 min.

- Rozteč závěsů v nosných CD – 900 mm
- Vzdálenost nosných CD 1000 mm
- Příčná montáž 500 mm
- Deska 1x RF 12,5 bez MW

Podhledy s PO budou zavěšené, dvouúrovňové s křížovým roštem – 45 min.

- Rozteč závěsů v nosných CD – 750 mm
- Vzdálenost nosných CD - 750 mm
- Příčná montáž 400 mm
- Deska 2x RF 12,5 bez MW

Rastrový demontovatelný podhled

- Hrana A
- Rozteč 600/600 mm
- Táhla
- Hlavní profil T

- Příčný profil T600
- Příčný profil T1200
- Obvodový profil L
- Deska hladká bez děrování tl.8 mm, bez MW

k) Výplně otvorů

Demontované okno pro transport vířivky bude uskladněno, repasováno a osazeno zpět. V případě poškození při demontáži bude osazeno nové okno - plastové, bílé, s možností ventilace a mikroventilace, sedmikomorový rám, izolační trojsklo, součinitel prostupu tepla max. $U_w = 0,98 \text{ W(m}^2\text{K)}$, upevnění turbošrouby, těsnění v interiéru paronepropustnou, samolepící páskou s integrovanou perlinkou.

Interiérové dveře budou jednokřídle, foliovaná CPL i HPL deska, plná, odstín dle výběru investora viz tabulky prvků. Do fasády objektu v úrovni 1.NP bude po vybouraných dveřích osazeno 2x nové, plastové horizontální okno s izolačním trojsklem a sedmikomorovým rámem s možností ventilace. Viz předchozí odstavec. Více viz tabulky prvků.

Na dveřních křídlech dle PBŘ budou osazena paniková kování!

Před započítáním výroby bude upřesněno investorem.

Před objednáním výplní otvorů budou přeměřeny skutečné rozměry stavebních otvorů a jednotlivé prvky budou konzultovány s investorem. Výrobní dokumentaci provede dodavatel stavby.

Více viz tabulky prvků.

l) Klempířské konstrukce

Klempířské konstrukce jako jsou venkovní parapety, budou sjednoceny se stávajícími klempířskými prvky – předpoklad žárově zinkovaný plech. Bude ověřeno stavbou před zadáním do výroby. Více viz tabulky klempířských výrobků.

m) Zámečnické konstrukce

Pod největší vyměňené VZT jednoty budou umístěny atyp. roznášecí ocelové, svařované konstrukce dle stavební výkresové dokumentace, tabulek zámečnických výrobků a části D.1.2 Stavebně konstrukčního řešení.

Pod nové malé VZT jednotky budou umístěny systémové rámy. Druh bude určen na stavbě – bude konzultováno s projektantem VZT a statikem.

Výrobní dokumentaci zajistí zhotovitel stavby.

Prosklená stěna bufetu ve 2.NP bude dodávkou specializovaného výrobce. Jedná se o skleněnou příčku z bezpečnostního skla s barevným polepem. Stěna bude složena ze skleněných tabulí kladených na výšku ke stávajícímu podhledu + 200 mm a nad podhledem bude osazen oc. systémový rám, do kterého budou vsazeny jednotlivé skleněné tabule. Nosné ocelové rámy budou kotvené do konstrukce podlahy, stropu a stěn. Přesné řešení kotvení skleněné příčky bude určeno na stavbě specializovaným dodavatelem.

Pro vstup z 1.NP do 2.NP a následně na střechu budou vstupy zajištěny dle statické části PD oc. výměnou 100/100.6, navařenou na stávající vazníky.

Na stavbě bodu osazeny práškové hasící přístroje PHP 6, pozice dle výkresové části PD.

Do oken budou lepeny různé druhy fólií a sítí – více viz tabulky prvků. Do SDK budou osazena revizní dvířka 600/600 mm.

V rozšiřované šatně m.č. 123 bude vyztužen sloup ocelovými úhelníky, pásovinou atd., více viz tabulky zámečnických výrobků.

Pokud nebude možné nastěhovat vířivou vanu vnitřkem objektu, bude proveden transportní otvor ve fasádě objektu – stávající fasáda objektu se skládá z profilovaného pohledového plechu, provětrávané mezery, zateplení z minerální vlny, nosného roštu a zbylé konstrukce Boletického panelu. Velikost otvoru bude určena po konkretizování výrobku vířivé vany. Rozebrán musí být vždy celý modul Boletického panelu. Po nastěhování vířivky bude skladba doplněna zpět. V případě neproveditelnosti bude přizván GP pro určení dalšího postupu.

Na WC budou provedeny sanitární příčky z HPL kompaktních desek – více viz tabulky zámečnických výrobků.

Do vybraných sprch budou osazena skleněná dvířka z bezpečnostního skla – sklo bude provedeno na stavební otvor 700/1100 mm – **Před započítáním výroby budou přesné rozměry stavby přeměřeny na stavbě.**

Styky rozdílných podlah budou opatřeny přechodovými lištami.

Dlažba bude po cca 6,0 m přerušena dilatačními lištami, výšky 10 mm a šířky 12 mm.

Na stávající šachty budou provedeny nové betonové límce, na které budou osazeny nové zádlažbové poklopy, celkem 4 ks.

Na konstrukci sedací vany bude osazen nerezový žebřík. Žebřík bude vybrán až po zhotovení konstrukce sedací vany.

Před zadáním do výroby bude konzultováno s projektantem a investorem. Výrobní dokumentaci zajistí zhotovitel stavby. Více viz tabulky prvků.

n) Truhlářské konstrukce

Interiérové dveře budou jednokřídlé, foliovaná CPL i HPL deska, plná, odstín dle výběru investora viz tabulky prvků. Do fasády objektu v úrovni 1.NP bude po vybourání dveří osazeno 2x nové, plastové horizontální okno s izolačním trojsklem a sedmikomorovým rámem s možností ventilace. Viz předchozí odstavec. Více viz tabulky prvků.

Na dveřních křídlech dle PBŘ budou osazena paniková kování!

o) Izolace proti vodě a vlhkosti

Izolace proti zemní vlhkosti bude řešena ve všech skladbách podlahy 1.NP, které budou dotčeny bouracími pracemi (rozvody ZTI) 1x asfaltový pásem s hliníkovou vložkou pro střední radonové riziko, který bude napojený natavením na stávající hydroizolaci.

Pod tento systém asf. pásů bude proveden 2x asf. penetrační nátěr.

Na střeše budou prostupy střechou opatřeny izolačními límci s napojením na stávající střešní fólii.

p) Izolace tepelné

PD řeší stavební úpravy uvnitř objektu. Po transportu vířivky dočasným otvorem ve fasádě, bude otvor zpětně doplněn MW dle okolní, stávající. Tloušťka původní MW, bude zjištěna na stavbě při zřizování transportního otvoru.

Tepelná izolace bude doplněna do skladby střechy po prováděných prostupech a po osazování atyp oc. konstrukcí na stávající nabetonávku tr. plechu.

q) Izolace hlukové

Izolace hlukové – nejsou. Bude upřesněno v rámci výstavby po provedení sond, případně budou skladby doplněny o kročejovou izolaci dle původní skladby.

r) Malby, nátěry

Veškeré ocelové a zámečnické výrobky, které nebudou opatřeny povrchovou úpravou z výroby nebo zinkováním, budou opatřeny 2x syntetickým nátěrem.

Ve všech dotčených prostorech stavbou budou použity nátěry otěruvzdorné za sucha, v mokrých provozech budou malby otěruvzdorné za mokra v odstínu dle výběru investora. V prostoru tiché odpočívárny bude proveden dřevěný obklad ze sibiřského modřínu v kombinaci s výmalbou nebeské modře – stěn i stropu. Pod veškeré výmalby bude proveden 1x penetrační nátěr.

s) Ostatní

Po dokončení výstavby bude proveden závěrečný úklid všech prostor, okolní prostory budou uvedeny do původního stavu. Úklid staveniště je nutné provádět během výstavby průběžně. Doklady o odvozu případné suti budou uschovány pro případnou kontrolu. Informační a orientační systém je dodávkou investora.

Veškeré stavební úpravy vyplývají z požadavků investora, resp. stavebníka!

7. Tepelně-technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Kritéria tepelně technického hodnocení

Zhodnocení - srovnání s požadavky ČSN 73 0540-2: všechny konstrukce splňují požadované hodnoty normy pro dané typy konstrukcí.

Energetická náročnost stavby

Budované konstrukce jsou navrženy dle normových hodnot na prostup tepla.

Tepelně technické vlastnosti budovy

V rámci výstavby nových objektů se předpokládá, že budou dodržena veškerá platná nařízení z oblasti tepelně technického řešení daná českou legislativou.

POPIS KONSTRUKCE	SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA $U_N = [W/(m^2 K)]$		STAV
	Požadované hodnoty, $U_{N,20}$	Doporučené hodnoty $U_{REC,20}$	
Dveřní výplň otvoru z vytápěného prostoru do venkovního prostředí, (včetně rámu)	1,7	1,2	vyhovuje
Výplň otvoru ve vnější stěně a střeše, z vytápěného prostoru do venkovního prostředí, kromě dveří	1,5	1,2	vyhovuje
Strop mezi prostory s rozdílem teplot do 10 °C včetně	1,3	0,90	vyhovuje
Střecha plochá a šikmá se sklonem do 45° včetně	0,24	0,16	vyhovuje

8. Způsob založení objektu, průzkumy

Zakládání objektů nebude prováděno.

9. Vliv objektu na životní prostředí

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek MŽP ČR č. 381/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití, pouze nebude-li využití možné, může být odstraněn uložením na skládku odpadů. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl dle § 12 odst.3 zákona o odpadech vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady.

Doklady o odstranění a nakládání s odpady budou uschovány pro kontrolu před vydáním kolaudačního souhlasu.

V místě stavby nebudou po dokončení ponechány žádné deponie odpadů.

10. Dopravní řešení

Stávající objekt je přístupný z místní komunikace. Přístup ani řešení dopravy v klidu se nemění.

11. Ochrana objektu před škodlivými vlivy

Z povahy stavby jsou škodlivé vlivy vnějšího prostředí předpokládány pouze z pohledu atmosférických vlivů – vítr, déšť, sníh. Systém izolací viz předchozí odstavce.

12. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Veškeré stavební materiály a konstrukce budou splňovat obecné požadavky na výstavbu (zejména dle zákona č. 183/2006 – Stavební zákon, Vyhlášky č.268/2009 Sb., Vyhlášky č. 398/2009 Sb., Vyhlášky č. 238/2011 Sb. a souvisejících předpisů, norem a novelizací).

SEZNAM VÝKRESŮ

BOURÁNÍ

D.1.1.b.01	Půdorys 1.NP – koordinační výkres	1:100	A1
D.1.1.b.02	Půdorys 2.NP – koordinační výkres	1:100	A1
D.1.1.b.03	Půdorys 1.NP – výřez šatny + sklad - BP	1:50	A1
D.1.1.b.03a	Půdorys 1.NP – bourání podlah	1:50	A1
D.1.1.b.04	Půdorys 2.NP – výřez sociální zázemí + bufet - BP	1:50	A1
D.1.1.b.05	Řez A-A', B-B' - stávající stav + BP	1:75	A1
D.1.1.b.06	Půdorys střechy - bourání	1:50	A1
D.1.1.b.07	Severní pohled na fasádu – bourání	1:100	A2

NOVÝ STAV

D.1.1.b.08	Půdorys 1.NP – výřez šatny - nový stav	1:50	A1
D.1.1.b.09	Půdorys 2.NP – výřez sociální zázemí + bufet - nový stav	1:50	A1
D.1.1.b.10	Řez A-A', B-B' - nový stav	1:75	A1
D.1.1.b.11	Půdorys střechy - nový stav	1:50	A1
D.1.1.b.12	Koordinační výkres podhledů 1.NP	1:50	A1
D.1.1.b.13	Koordinační výkres podhledů 2.NP	1:50	A1

D.1.1.b.14	Severní pohled na fasádu – nový stav	1:100	A2
------------	--------------------------------------	-------	----

JEDNOTLIVÉ PRVKY STAVBY

D.1.1.b.15	OC. konstrukce pod VZT 4.1	1:20	A1
D.1.1.b.16a	OC. konstrukce pod VZT 1.1	1:20	A1
D.1.1.b.16b	OC. konstrukce pod VZT 5.1	1:20	A1
D.1.1.b.17	Prosklená stěna bufetu – 2.NP	1:50	A3
D.1.1.b.18	Konstrukce „šlapáků“ fyzio. 1.NP	1:50	A3
D.1.1.b.19	Konstrukce „sedací vany“ fyzio. 1.NP	1:50	A3
D.1.1.b.20	Vzorový spárořez veř. sociální zázemí	1:50	A2